

# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA

OBRA : Construção de vestiário com área externa



Endereço: Localidade Mangueirão - campo de futebol

Mês base de  
preços: EMOP 08/23

BDI: 26,37%

Prazo da Obra: 7 meses

## MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA- ALÍQUOTA DE ISS: 2%\*

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)}{(1 - I)}$$

AC - administração central  
S - taxa de seguros  
R - taxa de riscos  
G - taxa de garantias  
DF - taxa de despesas financeiras  
L - taxa de lucro/remuneração  
I - taxa de incidência de impostos

Parcelas do BDI	Custo direto entre R\$150.000,00 e R\$1.500.000,00
Administração Central	0,0390
** Impostos sobre o faturamento	0,0565
Seguro garantia	0,0100
Despesas financeiras	0,0120
Risco	0,0095
Lucro	0,0600
INSS (Lei 13161/15)	0,0450
<b>Percentuais do BDI</b>	<b>26,37%</b>

### Notas:

- 1) \*Conforme Código Tributário - LEI Nº 2.032, DE 29 DE DEZEMBRO DE 1998
- 2) Para enquadramento do BDI em cada tipo de obra, verificar a preponderância dos serviços
- 3) \*\* Impostos sobre o faturamento:

ISS	2%
COFINS	3%
PIS	0,65%
<b>TOTAL</b>	<b>5,65%</b>