



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA - PMP

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 985893 - PREFEITURA MUNICIPAL DE STO.ANT. DE PADUA-RJ
CONCORRÊNCIA 90003/2026

Às 10:59 horas do dia 09 de outubro do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais e considerando que a contratação do item 1 restou fracassada/anulada/revogada, a autoridade competente, PAULO ROBERTO PINHEIRO PINTO, HOMOLOGA o item 1 da Concorrência nº 90003/2026, Processo nº 00209/2026.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional

Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Fechado/Aberto

Compra emergencial: Não UF da UASG: RJ

Objeto da compra: Provisão de unidades habitacionais no Município de Santo Antônio de Pádua - RJ - construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais - 974690/2024/MCIDADES/CAIXA, Município de Santo Antônio de Pádua/RJ

Entrega de propostas: De 27/03/2026 às 08:00 até 15/04/2026 às 10:00

Abertura da sessão pública: Dia 15/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/04/2026 às 10:00:26	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	15/04/2026 às 10:10:25	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.
Sistema	15/04/2026 às 10:27:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	15/04/2026 às 10:31:19	Bom dia!!
Sistema	15/04/2026 às 10:32:16	Considerando o valor atualmente ofertado, solicitamos à licitante melhor classificada a possibilidade de redução do preço ofertado. Aguardarei manifestação por 5 minutos.
Sistema	15/04/2026 às 10:46:26	Entenderei a ausência de manifestação como impossibilidade de redução do preço ofertado.
Sistema	15/04/2026 às 10:46:37	Solicitamos o envio da proposta de preços readequada ao valor final ofertado, devidamente atualizada e em conformidade com as exigências do edital.
Sistema	15/04/2026 às 10:47:04	Adicionalmente, considerando o valor apresentado, solicitamos a comprovação da exequibilidade da proposta, por meio de documentos que demonstrem a viabilidade da execução do objeto nas condições ofertadas.
Sistema	15/04/2026 às 10:47:12	Ressaltamos que o envio deverá ocorrer dentro do prazo estabelecido, sob pena de desclassificação
Sistema	15/04/2026 às 10:47:29	Considerando a necessidade de apresentação de comprovação da exequibilidade da proposta, e entendendo que o prazo inicialmente previsto de 02 (duas) horas se mostra exíguo para a devida elaboração, fica concedido o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para o envio da documentação.
Sistema	15/04/2026 às 10:47:40	Solicitamos a observância do prazo estabelecido.
Sistema	15/04/2026 às 10:47:46	Assim, a licitante melhor classificada deverá apresentar proposta de preços readequada, bem como a exequibilidade de proposta no prazo de 24 horas.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/04/2026 às 10:48:17	Diante disso, informamos que a sessão será suspensa, permanecendo no aguardo dos documentos a serem apresentados. O retorno ocorrerá no dia 15/04/2026, às 10h, para continuidade . Reiteramos a necessidade de observar o prazo estabelecido.
Sistema	15/04/2026 às 10:48:35	Retificando: Diante disso, informamos que a sessão será suspensa, permanecendo no aguardo dos documentos a serem apresentados. O retorno ocorrerá no dia 16/04/2026, às 10h, para continuidade . Reiteramos a necessidade de observar o prazo estabelecido.
Sistema	16/04/2026 às 10:07:06	Bom dia!!
Sistema	16/04/2026 às 10:22:17	Os documentos apresentados serão encaminhados para análise. Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 17/04/2026, às 10h
Sistema	17/04/2026 às 10:02:43	Bom dia! Retornamos a sessão.
Sistema	17/04/2026 às 10:02:55	Por favor, mantenham-se conectados.
Sistema	17/04/2026 às 14:35:37	Boa tarde!!
Sistema	17/04/2026 às 14:37:28	O Setor técnico competente solicitou a prorrogação do prazo para análise para dia 24/04/2026.
Sistema	17/04/2026 às 14:37:38	Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 24/04/2026, às 14h
Sistema	24/04/2026 às 14:03:05	O Setor técnico competente solicitou a prorrogação do prazo para análise para dia 29/04/2026.Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 29/04/2026, às 14h
Sistema	29/04/2026 às 14:10:32	Boa tarde!!
Sistema	29/04/2026 às 16:49:06	Suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, às 14h
Sistema	30/04/2026 às 14:25:45	O Setor técnico competente solicitou a prorrogação do prazo para análise para dia 06/05/2026.Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 06/05/2026, às 14h
Sistema	06/05/2026 às 14:09:39	Boa tarde!!
Sistema	06/05/2026 às 16:28:15	Suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, às 14h
Sistema	07/05/2026 às 14:13:30	Boa tarde!
Sistema	07/05/2026 às 14:26:31	À pedido do Setor Técnico competente, prorrogaremos o prazo para análise da exequibilidade até 12/05/2026.
Sistema	07/05/2026 às 14:26:54	Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 12/05/2026, às 14h
Sistema	12/05/2026 às 14:13:39	Boa tarde!
Sistema	12/05/2026 às 16:42:24	À pedido do Setor Técnico competente, prorrogaremos o prazo para análise da exequibilidade até 13/05/2026.
Sistema	12/05/2026 às 16:42:36	Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 13/05/2026, às 14h
Sistema	13/05/2026 às 14:01:01	Boa tarde!
Sistema	13/05/2026 às 14:01:28	À pedido do Setor Técnico competente, prorrogaremos o prazo para análise da exequibilidade até 14/05/2026.
Sistema	13/05/2026 às 14:01:37	Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 14/05/2026, às 14h
Sistema	14/05/2026 às 14:06:13	Boa tarde!
Sistema	14/05/2026 às 14:06:21	Retornamos a sessão.
Sistema	14/05/2026 às 14:08:02	Por favor, mantenham-se conectados.
Sistema	14/05/2026 às 14:31:32	Considerando a solicitação, da Superintendência de Projetos Especiais, de prorrogação do prazo para a conclusão da análise técnica, suspenderemos a sessão.
Sistema	14/05/2026 às 14:32:03	Retornaremos dia 15/05/2026 às 14h.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/05/2026 às 14:06:42	Boa tarde!
Sistema	15/05/2026 às 14:06:46	O Setor Técnico competente encaminhou parecer, o qual solicita a apresentação de documentos complementares.
Sistema	15/05/2026 às 14:07:07	Tendo em vista a extensão do parecer técnico, informo que o mesmo estará disponível no Portal da Transparência do Município para análise e atendimento em sua integralidade.
Sistema	15/05/2026 às 14:08:30	Segue o link para acesso https://www.santoantoniodepadua.rj.gov.br/licitacao/abrir/1338
Sistema	15/05/2026 às 14:09:27	Tendo em vista o prazo de 24 (vinte e quatro horas) para apresentação dos documentos solicitados se dar em dia não útil, fico o prazo até dia 18/05/2026, às 10h para apresentação.
Sistema	15/05/2026 às 14:09:42	Assim, suspenderemos a sessão no aguardo dos documentos solicitados e retornaremos dia 18/05/2026, às 10h
Sistema	18/05/2026 às 10:11:04	Bom dia!!
Sistema	18/05/2026 às 10:15:51	Informo que, em razão do ocorrido e da não abertura do prazo anteriormente estabelecido, cujo encerramento estava previsto para hoje, às 10h, e considerando que a licitante já possui ciência, desde o dia 15/05/2026, dos documentos que deverão ser apresentados, fica reaberto o prazo para envio da documentação até o dia 19/05/2026, às 10h.
Sistema	18/05/2026 às 10:16:02	Assim, suspenderemos a sessão no aguardo dos documentos solicitados e retornaremos dia 19/05/2026, às 10h
Sistema	19/05/2026 às 10:18:46	Bom dia!!
Sistema	19/05/2026 às 10:19:53	Os documentos apresentados serão encaminhados para análise
Sistema	19/05/2026 às 11:55:09	Suspenderemos a sessão e retornaremos dia 20/05/2026, às 14h
Sistema	20/05/2026 às 14:07:16	Boa tarde!
Sistema	20/05/2026 às 16:26:58	Considerando que os documentos estão sob análise, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 21/05/2026, às 14h
Sistema	21/05/2026 às 14:01:06	Boa tarde!!
Sistema	21/05/2026 às 16:45:35	Considerando que os documentos estão sob análise, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 22/05/2026, às 14h
Sistema	22/05/2026 às 14:17:19	Boa tarde!
Sistema	22/05/2026 às 16:09:46	Considerando que os documentos estão sob análise, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 25/05/2026, às 14h
Sistema	25/05/2026 às 13:59:31	Boa tarde!
Sistema	25/05/2026 às 16:32:35	Considerando que os documentos estão sob análise, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 25/05/2026, às 14h
Sistema	25/05/2026 às 16:32:43	Considerando que os documentos estão sob análise, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 26/05/2026, às 14h
Sistema	26/05/2026 às 14:10:35	Boa tarde! À pedido do Setor técnico competente para a análise dos documentos apresentados, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 29/05/2026, às 14h.
Sistema	28/05/2026 às 14:12:49	Boa tarde! À pedido do Setor técnico competente para a análise dos documentos apresentados, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 03/06/2026, às 14h.
Sistema	03/06/2026 às 13:17:48	Boa tarde
Sistema	03/06/2026 às 17:00:46	Boa tarde! À pedido do Setor técnico competente para a análise dos documentos apresentados, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 08/06/2026, às 14h
Sistema	08/06/2026 às 14:08:28	Boa tarde!
Sistema	08/06/2026 às 16:18:28	Suspendemos a sessão e retornaremos amanhã, dia 09/06/2026 às 14h

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/06/2026 às 14:05:38	Boa tarde!!
Sistema	09/06/2026 às 14:07:04	Boa tarde! À pedido do Setor técnico competente para a análise dos documentos apresentados, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 10/06/2026, às 15h
Sistema	10/06/2026 às 15:12:42	Boa tarde
Sistema	10/06/2026 às 15:45:18	Segue reposta do Setor Técnico após análises dos documentos apresentados:
Sistema	10/06/2026 às 15:46:06	...(…) "Alguns documentos citados pela própria empresa em sua manifestação não foram localizados de forma integral no material recebido a, razão pela qual solicito, por gentileza, conferência junto ao e-mail/setor responsável quanto ao envio de todos os anexos e documentos complementares."
Sistema	10/06/2026 às 15:46:45	Ressalta-se que parte desses documentos não foi necessariamente solicitada de forma direta no parecer técnico anterior, mas foi informada pela própria empresa no documento "00_Oficio_Apresentacao_Diligencia", no item "1. DOCUMENTAÇÃO ANEXA", no qual a licitante declara apresentar 11 anexos.
Sistema	10/06/2026 às 15:46:56	Assim, a presente solicitação tem por objetivo apenas conferir se todos os documentos que a própria empresa indicou como integrantes de sua resposta foram efetivamente encaminhados e recebidos .
Sistema	10/06/2026 às 15:47:14	"Também se ressalva que não há obrigatoriedade de apresentação dos documentos em formato editável ".xlsx", podendo a empresa apresentá-los em PDF ou em outro formato que permita a adequada conferência técnica, rastreabilidade das informações e análise da exequibilidade da proposta."
Sistema	10/06/2026 às 15:47:28	"Em especial, solicita-se verificar se foram encaminhados os documentos e anexos:"
Sistema	10/06/2026 às 15:47:51	"1. Memorial/planilha de composições analíticas abertas dos itens relevantes, especialmente dos itens do Grupo A da Curva ABC e dos itens essenciais à execução (citada no anexo 4); 2. Documentos indicados no item 6 do ANEXO 02, especialmente quanto à comprovação do regime tributário informado, alíquotas aplicáveis e memória do BDI;"
Sistema	10/06/2026 às 15:48:27	"3. ANEXO 6 - Documentação específica relativa a concreto usinado bombeável, bomba, controle tecnológico e demais fornecimentos/serviços especializados, caso aplicáveis; 4. ANEXO 7 - Controle atualizado de estoque, com saldo, local, notas fiscais de origem e correlação com os quantitativos da obra, caso a empresa utilize estoque próprio ou de fornecedor como fundamento de exequibilidade;"
Sistema	10/06/2026 às 15:48:38	"4. ANEXO 7 - Controle atualizado de estoque, com saldo, local, notas fiscais de origem e correlação com os quantitativos da obra, caso a empresa utilize estoque próprio ou de fornecedor como fundamento de exequibilidade; 5. ANEXO 8 - Quadro analítico de mão de obra, com salários, encargos, benefícios, jornada, produtividade, custo horário e convenção coletiva/piso aplicável;"
Sistema	10/06/2026 às 15:48:54	"6. ANEXO 9 - Documentação de subempreitada, locação ou fornecimento especializado, caso a execução dependa de terceiros; 7. ANEXO 10 - Demonstração dos custos de equipamentos utilizados nos serviços relevantes, quando aplicável;"
Sistema	10/06/2026 às 15:49:07	"8. ANEXO 11 - Documentos de obras anteriores, caso utilizados pela licitante como elemento de comprovação de exequibilidade. Quanto ao item relativo a obras anteriores, observa-se que tal encaminhamento deve ser considerado apenas se aplicável, ou seja, caso a licitante pretenda utilizar obras anteriormente executadas como elemento de demonstração da exequibilidade da proposta atual."
Sistema	10/06/2026 às 15:49:37	"De todo modo, caso a licitante utilize contratos anteriores como reforço de sua demonstração, entende-se que a apresentação isolada de contratos contribui para a robustez documental e pode demonstrar experiência operacional, mas não comprova, por si só, a compatibilidade econômica dos preços ofertados nesta licitação. "

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	10/06/2026 às 15:49:48	"Para esse fim, recomenda-se que sejam apresentadas, quando aplicável, as respectivas planilhas contratadas com descontos praticados e condições que demonstrem a execução contratual, permitindo comparação objetiva com os serviços e valores atualmente propostos."
Sistema	10/06/2026 às 15:50:01	"Em análise preliminar, entende-se que a resposta apresentada melhora a comprovação da exequibilidade, mas alguns pontos ainda restaram prejudicados pela não localização dos documentos acima indicados, especialmente quanto às composições abertas, mão de obra, equipamentos e fornecimentos especializados."
Sistema	10/06/2026 às 15:50:29	"Caso tais documentos não tenham sido efetivamente encaminhados, intimo a licitante para apresentação complementar, restrita aos documentos citados em sua própria manifestação e/ou necessários à adequada verificação da exequibilidade, sem alteração do valor global proposto, sem majoração de preços unitários e sem modificação da substância econômica da proposta."
Sistema	10/06/2026 às 15:50:42	Fixo o prazo de 24 horas para envio
Sistema	10/06/2026 às 15:52:05	Assim, suspendermos a sessão e retornaremos amanhã, dia 11/06/2026, às 15h
Sistema	11/06/2026 às 15:16:21	Boa tarde!
Sistema	11/06/2026 às 15:41:06	Os documentos apresentados serão encaminhados para análise. Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, as 14h
Sistema	12/06/2026 às 14:05:29	Boa tarde
Sistema	12/06/2026 às 14:05:51	Boa tarde
Sistema	12/06/2026 às 15:51:21	À pedido do setor técnico, suspenderemos a sessão e retornarmos dia 15/06/26, às 14h
Sistema	15/06/2026 às 14:02:03	Boa tarde!
Sistema	15/06/2026 às 14:08:49	Primeiramente, informo que o parecer jurídico na íntegra encontra-se disponível no Portal da Transparência do Município
Sistema	15/06/2026 às 14:09:17	Assim, passamos aos pontos pontuais:
Sistema	15/06/2026 às 14:10:35	Reabro diligência específica, objetiva e estritamente documental, nos termos do item IV.I, antes de qualquer juízo definitivo
Sistema	15/06/2026 às 14:12:51	Assim, solicito a apresentação dos documentos exigidos em parecer jurídico, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas.
Sistema	15/06/2026 às 14:13:29	Segue link para acesso ao parecer: https://www.santoantoniodepadua.rj.gov.br/licitacao/abrir/1334
Sistema	15/06/2026 às 14:14:17	Favor desconsiderar todas as mensagens enviadas, trata-se de outra Concorrência Eletrônica
Sistema	15/06/2026 às 15:58:55	É o parecer:
Sistema	15/06/2026 às 15:59:02	Trata-se de análise da exequibilidade da proposta apresentada pela empresa Rome Incorporadora Ltda., em razão do desconto ofertado no certame e dos apontamentos constantes da análise técnica preliminar.
Sistema	15/06/2026 às 15:59:20	Considerando as dúvidas inicialmente identificadas quanto à formação dos preços, especialmente em relação aos custos de mão de obra, composição do BDI, materiais, concreto usinado e demais elementos que compõem os custos da contratação, foi realizada diligência junto à licitante, nos termos da legislação aplicável, com o objetivo de obter esclarecimentos e documentação complementar aptos a subsidiar a análise da exequibilidade da proposta.
Sistema	15/06/2026 às 15:59:43	Em atendimento à diligência, a empresa apresentou documentação complementar contendo, entre outros elementos, composições analíticas detalhadas, demonstração dos custos de mão de obra, informações relativas ao regime tributário adotado, justificativas referentes à composição do BDI, Curva ABC, documentação relacionada ao fornecimento de materiais e concreto usinado, bem como demais documentos destinados a demonstrar a viabilidade técnica e econô
Sistema	15/06/2026 às 15:59:51	...econômica dos preços ofertados.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/06/2026 às 16:00:06	Os documentos foram submetidos à análise técnica especializada, a qual concluiu que a documentação complementar apresentada melhorou substancialmente a demonstração da formação dos preços e da exequibilidade da proposta, não sendo identificados elementos suficientes para caracterizar sua inexecuibilidade.
Sistema	15/06/2026 às 16:00:18	Conforme consignado no parecer técnico, a documentação apresentada permitiu maior rastreabilidade dos custos envolvidos, demonstrando, em linhas gerais, compatibilidade entre os preços ofertados e os insumos, materiais, mão de obra, encargos sociais e demais componentes necessários à execução do objeto.
Sistema	15/06/2026 às 16:00:33	O parecer técnico também consignou que as ressalvas remanescentes estão relacionadas, em sua maior parte, a aspectos que deverão ser objeto de acompanhamento e fiscalização durante a execução contratual, não constituindo, neste momento, motivo suficiente para afastar a proposta da licitante.
Sistema	15/06/2026 às 16:00:43	Ressalta-se que a diligência realizada teve caráter exclusivamente instrutório, não implicando alteração do valor global da proposta, modificação de seu conteúdo econômico ou afronta aos princípios da isonomia e da vinculação ao instrumento convocatório
Sistema	15/06/2026 às 16:00:56	Diante do exposto, considerando a documentação complementar apresentada pela licitante e a conclusão constante do parecer técnico, entendo que restou demonstrada, de forma satisfatória, a exequibilidade da proposta ofertada pela empresa Rome Incorporadora Ltda., não havendo elementos concretos que justifiquem sua desclassificação por inexecuibilidade.
Sistema	15/06/2026 às 16:01:05	Assim, acolho as conclusões da análise técnica e considero atendidas as exigências relativas à comprovação da exequibilidade da proposta, prosseguindo-se com os demais atos do certame, observadas as disposições do edital e da legislação vigente
Sistema	15/06/2026 às 16:16:04	Suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, dia 16/06/2026, às 10h
Sistema	15/06/2026 às 16:16:15	O prazo para envio de anexo permanecerá aberto
Sistema	16/06/2026 às 10:02:59	Bom dia!
Sistema	16/06/2026 às 10:16:48	Informo que os documentos apresentados estão sendo analisados. Os documentos referentes à qualificação técnica e à qualificação econômico-financeira serão encaminhados aos setores técnicos competentes para avaliação e emissão de parecer.
Sistema	16/06/2026 às 11:21:59	Ante a análise dos documentos apresentados, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 17/06/2026, às 14h
Sistema	17/06/2026 às 14:03:19	Boa tarde!!
Sistema	17/06/2026 às 14:40:36	Ante a análise dos documentos apresentados, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 19/06/2026, às 14h
Sistema	19/06/2026 às 14:03:31	Boa tarde! Retornamos a sessão.
Sistema	19/06/2026 às 14:03:51	Por favor, mantenham-se conectados.
Sistema	19/06/2026 às 14:34:57	Considerando que a até o momento não obtive retorno dos pareceres técnicos, quanto a habilitação técnica e econômico-financeira, suspendo a sessão.
Sistema	19/06/2026 às 14:35:47	Retornaremos dia 22/06/26 às 14h.
Sistema	22/06/2026 às 14:03:43	Boa tarde!
Sistema	22/06/2026 às 14:13:18	Ante a apresentação dos pareceres técnicos referentes à Habilitação Econômico Financeira, e Habilitação Técnica, passamos ao que se segue:
Sistema	22/06/2026 às 14:15:29	Quanto a Habilitação Econômico - Financeira, conclui-se que a empresa ROME INCORPORADORA LTDA possui situação econômico-financeira sólida, com evolução positiva entre os exercícios analisados, apresentando níveis adequados de liquidez, solvência e baixa dependência de capital de terceiros.
Sistema	22/06/2026 às 14:16:26	Diante do exposto, sob o aspecto econômico - financeiro, a empresa encontra-se apta para a execução contratual.
Sistema	22/06/2026 às 14:17:02	Quanto a habilitação técnica, passamos ao parecer:

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	22/06/2026 às 14:19:00	Sob o ponto de vista técnico, a empresa ROME INCORPORADORA LTDA atende às exigências relativas ao registro em conselho profissional, vínculo técnico - operacional, capacidade técnico - operacional e conhecimento do local da obra.
Sistema	22/06/2026 às 14:21:08	Contudo, no estado atual da documentação apresentada, não se verifica o atendimento pleno da capacidade técnico - operacional exigida no edital e no termo de referencia, uma vez que o quantitativo formalmente aproveitável em nome da licitante e acompanhado de CAT/CAO correspondente é inferior ao exigido.
Sistema	22/06/2026 às 14:24:21	Assim, solicito, em forma de diligencia, esclarecimento ou apresentação de documentação idônea referente à CAT/CAO correspondente ao atestado Simonini e/ou documentação societária formal que comprove eventual identidade jurídica, sucessão ou continuidade empresarial relacionada à CATn.º60879, desde que e trate de condição preexistente e seja preservada a isonomia entre os licitantes.
Sistema	22/06/2026 às 14:24:47	Assim, abro o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para apresentação do solicitado.
Sistema	22/06/2026 às 14:26:13	Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 23/06/2026, às 14h
Sistema	23/06/2026 às 14:03:07	Boa tarde!
Sistema	23/06/2026 às 14:04:43	Os documentos serão encaminhados para análise. Desta forma, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 24/06/2026, às 14h
Sistema	24/06/2026 às 14:10:21	Boa tarde!
Sistema	24/06/2026 às 16:21:08	Os documentos foram encaminhados para análise. Desta forma, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 25/06/2026, às 14h
Sistema	25/06/2026 às 14:36:50	Boa tarde! Retornamos a sessão.
Sistema	25/06/2026 às 14:36:59	Peço desculpas pelo atraso.
Sistema	25/06/2026 às 14:37:15	Por favor, mantenham-se conectados.
Sistema	25/06/2026 às 16:38:25	Os documentos foram encaminhados para análise. Desta forma, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 26/06/2026, às 14h
Sistema	26/06/2026 às 14:16:56	Boa tarde!!
Sistema	26/06/2026 às 16:32:05	Considerando que até o momento não houve retorno da parte técnica, suspendo a sessão.
Sistema	26/06/2026 às 16:32:41	Em razão do Decreto de ponto facultativo dia 29/06, retornaremos dia 30/06 às 14h.
Sistema	30/06/2026 às 14:02:02	Boa tarde!
Sistema	30/06/2026 às 15:09:51	Conforme solicitado pelo Setor Técnico, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 02/07/2026, às 14h
Sistema	02/07/2026 às 14:12:50	Boa tarde!!
Sistema	02/07/2026 às 14:17:15	O Setor Técnico emitiu parecer, que entre outros, expõe:
Sistema	02/07/2026 às 14:17:44	"Diante da análise da resposta à diligência e dos documentos complementares apresentados, entende-se, sob o ponto de vista técnico, que a documentação não altera a conclusão anterior quanto ao não atendimento pleno da capacidade técnico-operacional exigida no edital e no Termo de Referência".
Sistema	02/07/2026 às 14:18:01	"Permanece formalmente aproveitável, para fins de capacidade técnico-operacional, apenas a CAT nº 20487/2025, referente à obra Fortplast, com quantitativo de 436,97 m , por apresentar certidão de acervo correspondente e indicar a ROME INCORPORADORA LTDA. como executante."
Sistema	02/07/2026 às 14:18:12	"O atestado Simonini, embora materialmente compatível em tese e emitido em nome da ROME INCORPORADORA LTDA., não deve ser considerado para fins de comprovação do quantitativo técnico-operacional exigido, por ausência de CAT, CAO ou certidão de acervo correspondente, requisito aplicável à comprovação técnico-operacional como um todo, inclusive na hipótese de atestado único."

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	02/07/2026 às 14:18:34	"Ressalta-se que a presente conclusão não decorre de criação de exigência nova em sede de análise técnica, mas da aplicação objetiva de requisito já previsto no edital e no Termo de Referência. A diligência, nesse contexto, não se presta a rediscutir a validade da exigência editalícia nem a substituir documento expressamente exigido por outro de natureza diversa, especialmente quando tal flexibilização poderia produzir tratamento"
Sistema	02/07/2026 às 14:18:50	"...desigual em relação aos demais licitantes."
Sistema	02/07/2026 às 14:19:02	"Assim, considerando que o quantitativo formalmente comprovado permanece em 436,97 m , inferior ao mínimo exigido de 1.346,50 m , entende-se que a capacidade técnico-operacional da licitante não se encontra plenamente comprovada."
Sistema	02/07/2026 às 14:20:23	Assim, sigo o parecer técnico e inabilito a licitante ROME INCORPORADORA LTDA pela não comprovação plena da capacidade técnico - operacional.
Sistema	02/07/2026 às 14:44:37	Assim, suspenderemos a sessão e retornaremos dia 03/07/2026,às 14h
Sistema	03/07/2026 às 14:14:19	Boa tarde!
Sistema	03/07/2026 às 15:33:37	Entenderei a ausência de manifestação como impossibilidade de redução do preço ofertado.
Sistema	03/07/2026 às 15:34:19	Assim, solicito proposta de preços readequada no prazo de 02 (duas) horas, tendo em vista não haver necessidade de comprovação de exequibildiade
Sistema	03/07/2026 às 16:40:58	Suspenderemos a sessão e retornaremos dia 06/07/20256, às 10h
Sistema	06/07/2026 às 10:47:47	Bom dia!
Sistema	06/07/2026 às 10:48:15	Ok
Sistema	06/07/2026 às 11:58:26	Suspenderemos a sessão e retornaremos hoje, às 14h

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
15/04/2026 às 10:00:26	Abertura da sessão pública
15/04/2026 às 10:10:25	Etapa de análise de propostas encerrada.
15/04/2026 às 10:27:00	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Obras Civas de Edificações Residenciais e Comerciais

Obras Civas de Edificações Residenciais e Comerciais

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 8.987.276,0800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 8.987.276,0800 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Fracassado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Fracassado por CPF ***.569.***-*4 - RACHEL CARDOSO GABRY REIS

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp:	Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero:	Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade:	Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 8.900.200,0000 (unitário) R\$ 8.900.200,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.900.200,0000 (unitário) R\$ 8.900.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
09.005.255/0001-11 - ABADE FRANCO CONSTRUCAO CIVIL LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 6.831.228,5400 (unitário) R\$ 6.831.228,5400 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 6.831.228,5400 (unitário) R\$ 6.831.228,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.345.787/0001-38 - CALCANHO CONSTRUCAO CIVIL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 6.740.457,9500 (unitário) R\$ 6.740.457,9500 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 6.740.457,9500 (unitário) R\$ 6.740.457,9500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.383.480/0001-73 - CCJ CONSTRUTORA MINERACAO E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.900.000,0000 (unitário) R\$ 8.900.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.900.000,0000 (unitário) R\$ 8.900.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
02.481.826/0001-45 - CONSTRUTORA MACADAME LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
37.541.337/0001-16 - CONSTRUTORA MDM LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 7.000.000,0000 (unitário) R\$ 7.000.000,0000 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 7.000.000,0000 (unitário) R\$ 7.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
18.796.728/0001-37 - CONSTRUTORA R2X LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.807.530,5584 (unitário) R\$ 8.807.530,5584 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.807.530,5584 (unitário) R\$ 8.807.530,5584 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
22.888.990/0001-89 - FAB MIX CONCRETOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
29.362.201/0001-10 - INVICTA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 7.818.930,1800 (unitário) R\$ 7.818.930,1800 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 7.818.930,1800 (unitário) R\$ 7.818.930,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
44.785.815/0001-07 - LANCER ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 8.807.530,5500 (unitário) R\$ 8.807.530,5500 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.807.530,5500 (unitário) R\$ 8.807.530,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
15.583.839/0001-77 - PELT PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.313.230,3700 (unitário) R\$ 8.313.230,3700 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.313.230,3700 (unitário) R\$ 8.313.230,3700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
16.740.985/0001-21 - R R CONSTRUCOES E REFORMAS DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.987.276,0800 (unitário) R\$ 8.987.276,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
33.658.220/0001-66 - RIVAN CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 7.369.566,3800 (unitário) R\$ 7.369.566,3800 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 7.369.566,3800 (unitário) R\$ 7.369.566,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
30.233.144/0001-59 - ROME INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 6.560.711,5400 (unitário) R\$ 6.560.711,5400 (total)		Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 6.560.711,5400 (unitário) R\$ 6.560.711,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
28.065.090/0001-18 - SALES CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 8.178.672,6200 (unitário) R\$ 8.178.672,6200 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 8.178.672,6200 (unitário) R\$ 8.178.672,6200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Lances do Item 1

Nenhum lance foi registrado para o Item 1.

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
-------------	-----------	----------

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	15/04/2026 às 10:10:25	A etapa aberta foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 6.560.711,5400 e R\$ 7.000.000,0000 em conformidade com o art. 25 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	15/04/2026 às 10:10:25	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	15/04/2026 às 10:20:26	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 30.233.144/0001-59	15/04/2026 às 10:48:56	Sr. Fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 16/04/2026. Justificativa: Conforme chat.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/04/2026 às 10:49:19	Bom dia, prezado. Não será possível reduzir o valor ofertado, tendo em vista que os preços apresentados foram elaborados com base nas melhores condições.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/04/2026 às 10:49:46	Só foi aberto o chat agora às 10:49h.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/04/2026 às 10:50:08	Estaremos fazendo o envio no prazo estabelecido, obrigada.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	16/04/2026 às 08:52:14	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 08:52:14 de 16/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	16/04/2026 às 10:09:08	Bom dia.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	16/04/2026 às 10:24:12	Fico no aguardo do retorno, obrigada!
Pelo participante 30.233.144/0001-59	17/04/2026 às 14:36:55	Boa tarde,
Pelo participante 30.233.144/0001-59	17/04/2026 às 14:38:00	Ciente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	24/04/2026 às 14:03:54	Boa tarde, sr. pregoeiro. Ciente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	29/04/2026 às 14:12:52	Boa tarde.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	29/04/2026 às 17:03:40	Ciente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	30/04/2026 às 14:28:26	Boa tarde, Sr. pregoeiro. Ciente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	06/05/2026 às 16:37:28	Boa tarde, Sr. pregoeiro. Ciente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	07/05/2026 às 14:19:52	Boa tarde.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	07/05/2026 às 14:31:40	Ciente, Sr. pregoeiro.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	13/05/2026 às 14:06:39	Boa tarde, Sr. pregoeiro. Ciente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/05/2026 às 14:16:50	Boa tarde, Sr. pregoeiro! Em atenção ao prazo concedido para apresentação dos documentos, solicitamos por gentileza a prorrogação do prazo até terça-feira dia 19/05/2026 às 14h para que possamos encaminhar toda a documentação necessária de forma adequada. Agradecemos pela compreensão e permanecemos à disposição.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 30.233.144/0001-59	18/05/2026 às 09:44:19	Bom dia, Sr. Pregoeiro.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	18/05/2026 às 09:44:30	Não está aberto para anexo dos documentos.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	18/05/2026 às 09:57:19	Fizemos contato pelo telefone 223854-9200 e falamos com Letícia, a mesma ficou de repassar para a pregoeira e informou que o setor de licitação está sem telefone.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	18/05/2026 às 09:58:09	Também fizemos o envio de e-mail, aguardamos a liberação para anexar os arquivos, obrigada.
Sistema para o participante 30.233.144/0001-59	18/05/2026 às 10:16:32	Sr. Fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:20:00 do dia 19/05/2026. Justificativa: Conforme chat.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	18/05/2026 às 10:16:50	Agradecemos pelo retorno, estaremos fazendo o envio no prazo informado.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	19/05/2026 às 09:18:23	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:18:23 de 19/05/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	19/05/2026 às 12:13:10	Boa tarde, cliente.
Sistema para o participante 30.233.144/0001-59	10/06/2026 às 15:51:07	Sr. Fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:51:00 do dia 11/06/2026. Justificativa: Conforme chat.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	10/06/2026 às 15:53:47	Boa tarde, Sr. pregoeiro.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	10/06/2026 às 15:53:49	Cliente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	11/06/2026 às 14:41:54	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:41:54 de 11/06/2026. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	12/06/2026 às 16:06:21	Boa tarde, cliente.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/06/2026 às 14:21:23	Boa tarde, Sr, pregoeiro.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/06/2026 às 14:21:25	Tudo bem.
Sistema	15/06/2026 às 16:01:15	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 15/06/2026 16:11:15.
Sistema para o participante 30.233.144/0001-59	15/06/2026 às 16:08:27	Considerando que os documentos de habilitação constituem exigências previamente estabelecidas no instrumento convocatório, solicito à licitante a apresentação integral da documentação pertinente à habilitação, no prazo de 02 (duas) horas, contadas desta solicitação, para fins de verificação do atendimento aos requisitos editalícios e regular prosseguimento do certame.
Sistema para o participante 30.233.144/0001-59	15/06/2026 às 16:08:54	Sr. Fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:10:00 do dia 15/06/2026. Justificativa: Conforme chat.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/06/2026 às 16:09:28	Clientes
Pelo participante 30.233.144/0001-59	15/06/2026 às 17:57:31	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:57:31 de 15/06/2026. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	22/06/2026 às 14:25:16	Boa tarde, Sr. pregoeiro.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 30.233.144/0001-59	22/06/2026 às 14:25:21	Ciente
Sistema para o participante 30.233.144/0001-59	22/06/2026 às 14:25:41	Sr. Fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:30:00 do dia 23/06/2026. Justificativa: Conforme chat.
Pelo participante 30.233.144/0001-59	23/06/2026 às 13:42:21	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:42:21 de 23/06/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ROME INCORPORADORA LTDA, CNPJ 30.233.144/0001-59.
Sistema	02/07/2026 às 14:20:40	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/07/2026 14:30:40.
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	02/07/2026 às 14:21:43	Sr. Fornecedor CALCANHO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 14.345.787/0001-38, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	02/07/2026 às 14:22:05	Sr. licitante, existe a possibilidade de redução do valor ofertado?
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	02/07/2026 às 14:22:13	Aguardarei manifestação por 5 minutos
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	02/07/2026 às 14:36:55	Entenderei a ausência de manifestação como impossibilidade de redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	02/07/2026 às 14:43:09	Tendo em vista o valor ofertado estar no limiar a presunção da exequibilidade, solicito proposta de preços readequada, bem como comprovação da exequibilidade de proposta, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas.
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	02/07/2026 às 14:43:39	Sr. Fornecedor CALCANHO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 14.345.787/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:40:00 do dia 03/07/2026. Justificativa: Conforme chat.
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	03/07/2026 às 14:40:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:40:00 de 03/07/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CALCANHO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 14.345.787/0001-38.
Sistema para o participante 14.345.787/0001-38	03/07/2026 às 14:45:24	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor CALCANHO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 14.345.787/0001-38. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 09.005.255/0001-11	03/07/2026 às 14:46:42	Sr. licitante, haja vista a desclassificação da licitante anterior, solicito a possibilidade de redução do preço ofertado
Sistema para o participante 09.005.255/0001-11	03/07/2026 às 14:46:48	Sr. Fornecedor ABADE FRANCO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 09.005.255/0001-11, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 09.005.255/0001-11	03/07/2026 às 14:47:03	Aguardarei manifestação por 5 minutos
Sistema para o participante 09.005.255/0001-11	03/07/2026 às 15:34:54	Sr. Fornecedor ABADE FRANCO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 09.005.255/0001-11, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:35:00 do dia 03/07/2026. Justificativa: Conforme chat.
Pelo participante 09.005.255/0001-11	03/07/2026 às 17:02:55	Prezada Comissão, boa tarde. A empresa Abade Construções, manifesta respeitosamente que considerando que já transcorreu prazo superior à validade de 60 dias prevista no edital/modelo de proposta. resolve em não manter o valor Requer, assim, a liberação da proposta sem aplicação de penalidade, por se tratar de exaurimento do prazo de validade, e não de desistência imotivada ou abandono do certame. Solicita-se desta manifestação aos autos

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 09.005.255/0001-11	03/07/2026 às 17:35:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:35:00 de 03/07/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor ABADE FRANCO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 09.005.255/0001-11.
Sistema para o participante 09.005.255/0001-11	06/07/2026 às 10:48:33	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor ABADE FRANCO CONSTRUCAO CIVIL LTDA, CNPJ 09.005.255/0001-11. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 10:49:09	Sr. licitante, solicito a possibilidade de redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 10:49:22	Aguardarei manifestação por 5 minutos
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 10:49:26	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA MDM LTDA, CNPJ 37.541.337/0001-16, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 11:00:19	Entenderei a ausência de manifestação como impossibilidade de redução do preço ofertado.
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 11:01:08	Assim, solicito proposta de preços readequada no prazo de 02 (duas) horas, tendo em vista não haver necessidade de comprovação de exequibilidade.
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 11:01:31	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA MDM LTDA, CNPJ 37.541.337/0001-16, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:02:00 do dia 06/07/2026. Justificativa: Conforme chat
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 13:02:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:02:00 de 06/07/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA MDM LTDA, CNPJ 37.541.337/0001-16.
Sistema para o participante 37.541.337/0001-16	06/07/2026 às 14:06:52	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor CONSTRUTORA MDM LTDA, CNPJ 37.541.337/0001-16. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema	06/07/2026 às 14:06:52	O item 1 foi fracassado durante o julgamento/habilitação.
Sistema	06/07/2026 às 14:06:52	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/07/2026 14:16:52.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

06/07/2026 14:16:52

Intenção de recurso na habilitação:

02/07/2026 14:30:40